



.01

## Blvd. RIVADAVIA

### Su norte para vivir o invertir

Con una ubicación privilegiada en pleno corazón de Núñez, **Blvd. Rivadavia** es un elegante edificio de cinco pisos orientados para disfrutar a través de una exclusiva vista al verde del Boulevard Rivadavia, desde todas sus unidades.

Cuenta con amplios balcones y terraza, sin barreras visuales, que permite integrar, de manera armónica con el exterior.

Todas las ventajas y comodidades de la zona norte de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con fácil acceso a medios de transporte urbano y rápida salida de la ciudad.

02 03 AMBIENTES

AV. COMODORO RIVADAVIA 2054, CABA. / NUÑEZ



## Blvd. RIVADAVIA

Semipisos de **2 y 3 ambientes.**

Certificado Edge de **construcción sustentable.**

Cocheras y espacio guarda bicicleta.

**Mucha luz** y amplios balcones.

**Terraza verde y parrilla.**

Agua caliente central y calefacción por piso radiante: alimentada por **colectores solares**

**Medidor de agua individual** por departamento.

**Aire acondicionado** inverter multi split instalado.

**Carpinterías A 30 con DVH** (Doble vidriado hermetico).

**Pisos de madera.**

**INVERTÍ EN DESARROLLO SUSTENTABLE** , DE GRAN CALIDAD ARQUITECTÓNICA Y CONSTRUCTIVA CON UNA MIRADA DE CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE.