



ARQUINERING

DESARROLLOS

SOMOS ARQUINERINING DESARROLLOS

DISEÑAMOS BUENOS NEGOCIOS.

Construimos con sólidas bases, fuertes estructuras y excelentes terminaciones. Comercializamos con los mismos valores con los que edificamos más de 40 años en el área del diseño y la construcción: **CONFIANZA, RESPETO Y PALABRA.** Trabajamos en equipo con cada uno de nuestros clientes.

Estamos orgullosos de nuestra historia. Con un gran presente, te invitamos a ser parte del futuro. Generamos convicción, tranquilidad y certidumbre.





EL VALOR DE LA CONFIANZA

ESTRUCTURA FAMILIAR

Cimentamos nuestro trabajo en una familia muy particular, unida por pasión y valores genuinos. Una familia por elección, sin árboles genealógicos o apellidos en común. Construimos con los materiales más nobles, fundamentalmente los humanos.



GABRIEL GRÖNBERGER
ARQUITECTO

Gabriel es un profesional con más de 30 años de historia en el ámbito de la construcción. Su apasionada carrera exhibe una carpeta de trabajos con premios y obras de todas las escalas y complejidades. Es nuestro especialista en soluciones de espacio.



JUAN PAGLIARICCI
INGENIERO CIVIL

Juan es la fuerza joven del estudio. Su capacidad está siempre en todos los cálculos, optimizando costos y garantizando la calidad de nuestros procesos constructivos. Se destaca por la solidez técnica para dar respuesta a todos los proyectos. Es nuestro experto en obras.

DESAROLLOS

INMOBILIARIOS



.01

Blvd. **RIVADAVIA**

Su norte para vivir o invertir

Con una ubicación privilegiada en pleno corazón de Núñez, **Blvd. Rivadavia** es un elegante edificio de cinco pisos orientados para disfrutar a través de una exclusiva vista al verde del Boulevard Rivadavia, desde todas sus unidades.

Cuenta con amplios balcones y terraza, sin barreras visuales, que permite integrar, de manera armónica con el exterior.

Todas las ventajas y comodidades de la zona norte de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con fácil acceso a medios de transporte urbano y rápida salida de la ciudad.

02 03 AMBIENTES

AV. COMODORO RIVADAVIA 2054, CABA. / NUÑEZ



Blvd. RIVADAVIA

Semipisos de **2 y 3 ambientes.**

Certificado Edge de **construcción sustentable.**

Cocheras y espacio guarda bicicleta.

Mucha luz y amplios balcones.

Terraza verde y parrilla.

Agua caliente central y calefacción por piso radiante: alimentada por **colectores solares**

Medidor de agua individual por departamento.

Aire acondicionado inverter multi split instalado.

Carpinterías A 30 con DVH (Doble vidriado hermetico).

Pisos de madera.

INVERTÍ EN DESARROLLO SUSTENTABLE,
DE GRAN CALIDAD ARQUITECTÓNICA Y
CONSTRUCTIVA CON UNA MIRADA DE
CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE.



.02

Esq. **VERA**

El futuro valor de Villa Crespo

La esquina de Vera y Darwin, es parte de la transformación y el crecimiento del renovado Villa Crespo, en pleno centro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. En conexión directa con toda la ciudad a través de todos los medios de transporte, sus ocho pisos con departamentos de uno y dos ambientes, son ideales para el estreno de nuevas familias o jóvenes independientes.

Cerca de todo y con un entorno marcado por la constante expansión de actividades, **VERA 1199** es uno de los símbolos de la nueva Villa Crespo que se viene.

01 02 AMBIENTES

VERA 1199 (ESQUINA DARWIN) / VILLA CRESPO



Esq. VERA

Departamentos de **1 y 2 ambientes, con vista a la esquina.**

Mucha luz y amplios balcones.

Certificación EDGE de **construcción sustentable.**

Terminaciones de alta calidad en pinturas y revestimientos.

Calefacción por piso radiante con apoyo de **colectores solares.**

Estacionamiento de bicicletas.

Carpinterías de aluminio con **doble vidrio hermético.**

SUM, Parrilla y Terraza verde.

Equipamiento para **Access Point y conectores USB en los ambientes.**

DISEÑO EFICIENTE PARA INVERTIR
**MAYOR RENTABILIDAD
EN MENOR TIEMPO**



®

CONTACTO

-

Roque Pérez 4802

CP. A1430ARA | C.A.B.A.

desarrollos@arquining.com

ARQUINERINGDESAROLLOS.COM.AR