

.01

## BOULEVARD RIVADAVIA

### Su norte para vivir o invertir

Con una ubicación privilegiada en pleno corazón de Núñez, **Boulevard Rivadavia** es un elegante edificio de cinco pisos con una exclusiva vista al verde del entorno, desde todas sus unidades.

Cuenta con amplios balcones y terraza, sin barreras visuales, que permite integrar, de manera armónica con el exterior.

Todas las ventajas y comodidades de la zona norte de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con fácil acceso a medios de transporte urbano y rápida salida de la ciudad.

02 03 AMBIENTES

AV. COMODORO RIVADAVIA 2054, CABA. / NUÑEZ



## BOULEVARD RIVADAVIA

Semipisos de **2 y 3 ambientes.**

Certificado Edge de **construcción sustentable.**

Cocheras y espacio guarda bicicleta.

**Mucha luz** y amplios balcones.

**Terraza verde y parrilla.**

Agua caliente central y calefacción por piso radiante: alimentada por **colectores solares.**

**Medidor de agua individual** por departamento.

**Aire acondicionado** inverter multi split instalado.

**Carpinterías A 30 con DVH** (Doble vidriado hermetico).

**Pisos vinílicos simil madera.**

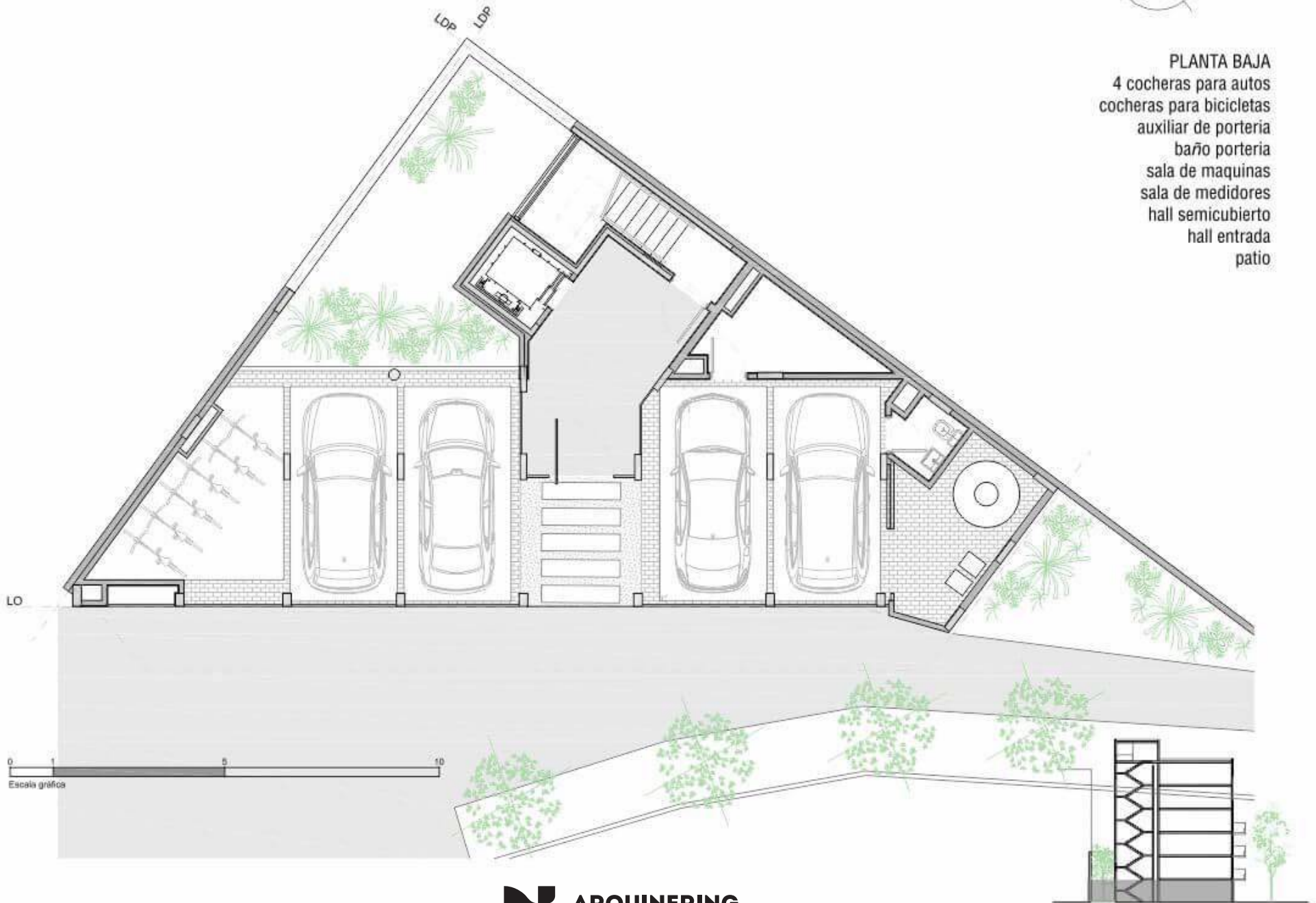
**INVERTÍ EN DESARROLLO SUSTENTABLE,**  
DE GRAN CALIDAD ARQUITECTÓNICA Y  
CONSTRUCTIVA CON UNA MIRADA DE  
CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE.



# PLANTA BAJA

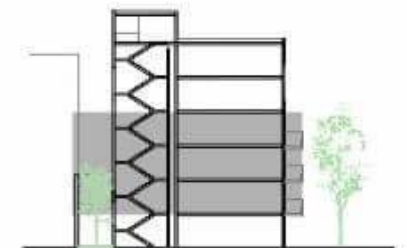
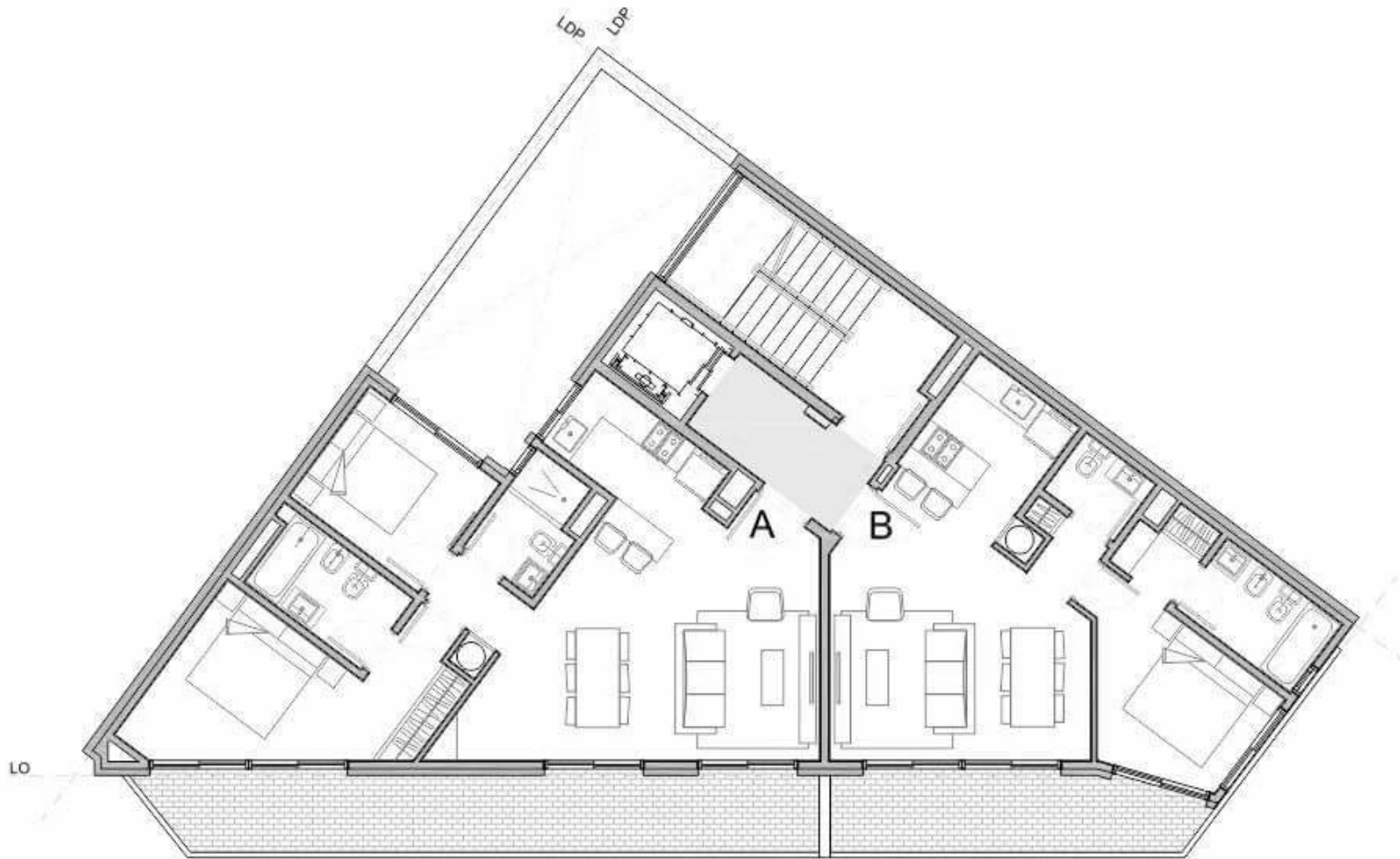


- PLANTA BAJA
- 4 cocheras para autos
- cocheras para bicicletas
- auxiliar de porteria
- baño porteria
- sala de maquinas
- sala de medidores
- hall semicubierto
- hall entrada
- patio

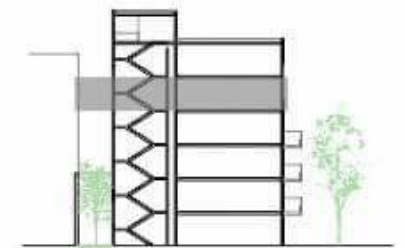


CDRO. RIVADAVIA 2054

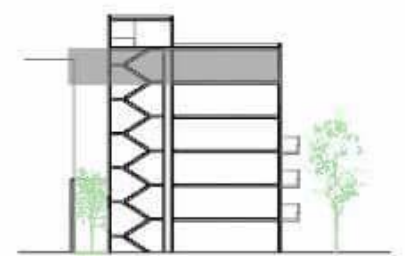
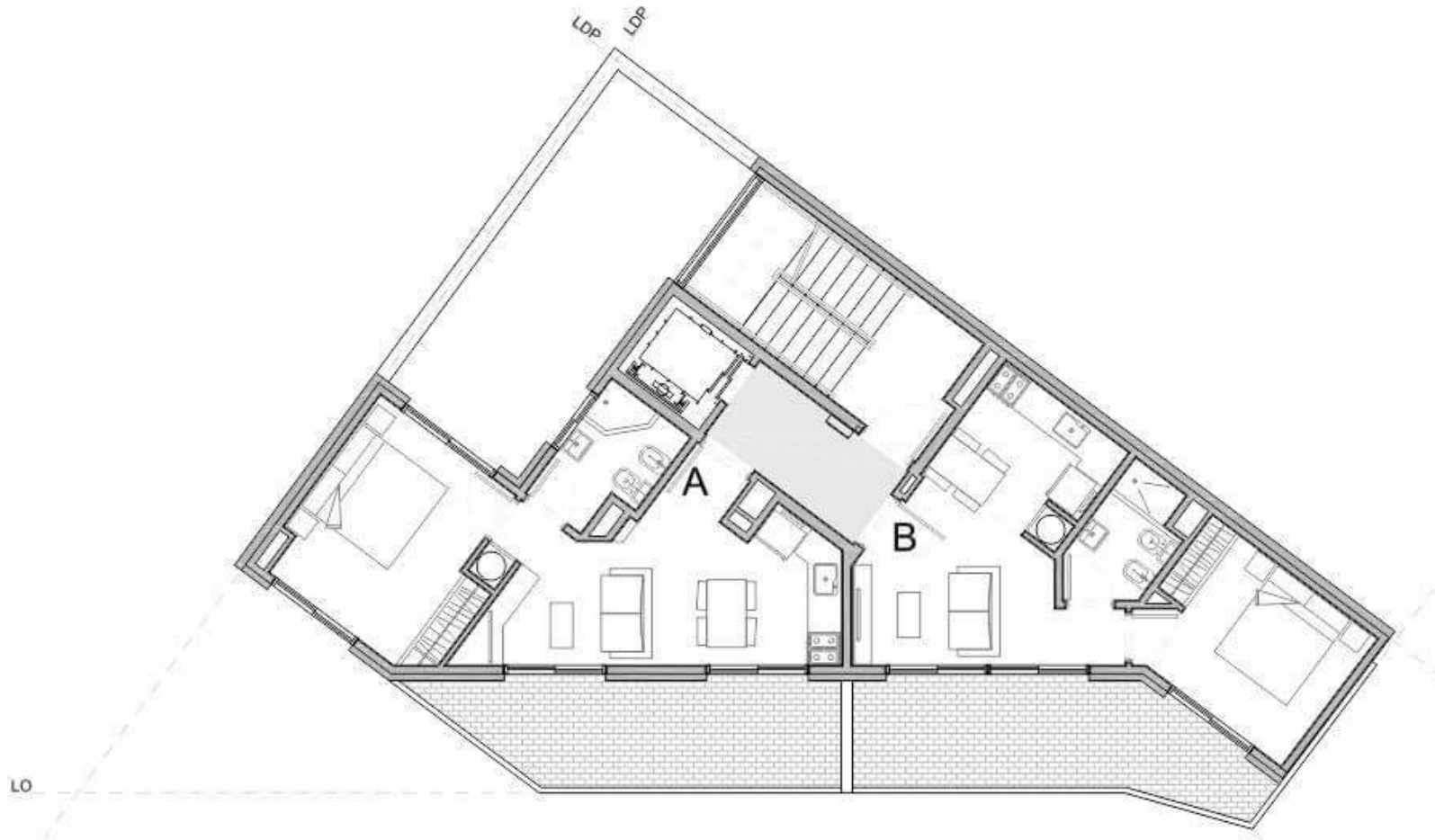
PLANTA TIPO 1°, 2° Y 3° PISO



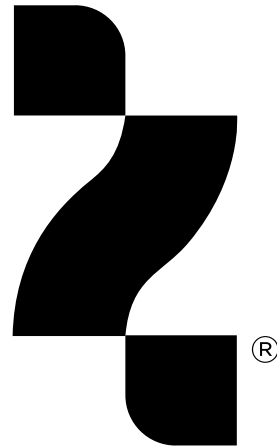
# PLANTA 4° PISO



PLANTA 5° PISO



CDRO. RIVADAVIA 2054



## CONTACTO

-

### Comercializa

Tizado Libertador Norte

+54 9 11 5263-2171

libertadornorte@tizado.com

Roque Pérez 4802

CP. A1430ARA | C.A.B.A.

ARQUINERINGDESAROLLOS.COM.AR